

Số: 931^a / UBND
Về việc đăng ký nhu cầu chuyển
mục đích sử dụng đất năm 2023

Phường Hoàng Văn Thụ, ngày 17 tháng 11 năm 2022

Kính gửi: Các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình, đang sử dụng đất nông nghiệp có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2023

Theo quy định tại Luật Đất đai ngày 29/11/2013 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai: Kế hoạch sử dụng đất của thành phố Lạng Sơn (cấp huyện) năm 2022 là căn cứ để thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất năm 2023 phải thực hiện trong năm 2023.

Thực hiện Công văn số 2998/UBND-TNMT ngày 16/11/2022 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và danh mục công trình, dự án có sử dụng đất đất năm 2023 thành phố Lạng Sơn. Để có cơ sở xác định nhu cầu sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất và đề xuất phương án sử dụng đất theo chỉ tiêu sử dụng đất trên địa bàn phường Hoàng Văn Thụ, làm căn cứ lập kế hoạch sử dụng đất thành phố Lạng Sơn năm 2023 UBND phường Hoàng Văn Thụ đề nghị khối phố thực hiện Thông báo đến toàn thể các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2023 đến bộ phận địa chính (UBND phường Hoàng Văn Thụ) để đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất cần có thông tin số hiệu thửa, tờ bản đồ, diện tích, địa điểm xin chuyển mục đích sử dụng đất (Có bản phô tô Giấy chứng nhận QSD đất kèm theo; ghi số điện thoại cá nhân)

- Chuyển đất nông nghiệp sang đất ở.

Việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký của các hộ gia đình, cá nhân đến trước ngày 21/11/2022. Quá thời hạn nêu trên, nếu hộ gia đình, cá nhân nào không đăng ký thì coi như không có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn thành phố Lạng Sơn năm 2023 theo quy định.

UBND phường Hoàng Văn Thụ đề nghị các khối thực hiện thông báo, phổ biến đầy đủ toàn bộ nội dung Công văn này, đồng thời niêm yết công khai Công văn tại trụ sở Nhà Văn hóa khối để toàn thể các hộ gia đình, cá nhân trong khối được biết và thực hiện (Khối phố nào có nhiều hộ sử dụng đất nông nghiệp thì khối tổ chức họp dân để phổ biến nội dung công văn này).

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND TP (b/c);
- Phòng TNMT;
- TT Đảng ủy, TTHĐND phường;
- CT, phó CT UBND phường;
- Lưu VP, ĐC -XD.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Vũ